

## GENOSSENSCHAFTLICHES WOHNEN IN ILBENSTADT

gemeinschaftlich – nachhaltig – inklusiv



---

Im Kloster 4  
61194 Niddatal-Ilbenstadt

Haus: C  
Etage: 2. OG  
Zimmeranzahl: 4 (Cluster-Whg.)  
Wohnfläche: ca. 141,46 m<sup>2</sup>  
Wohnung: C.2.11

---

Nettokaltmiete: 1.697,52 Euro\*

Tiefgaragenstellplatz: 160 Euro\*

Genossenschaftsanteile: 140.000 Euro

\*monatlich, prognostiziert

## Wohnung C.2.11

Wohnen	ca. 24,65 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 9,04 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 15,78 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 18,11 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	ca. 23,31 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	ca. 22,94 m <sup>2</sup>
Bad 1	ca. 4,50 m <sup>2</sup>
Bad 2	ca. 4,29 m <sup>2</sup>
Bad 3	ca. 4,29 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 3,57 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 8,14 m <sup>2</sup>
Loggia	ca. 2,84 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 141,46 m<sup>2</sup></b>



OEKOGENO SWH eG

T: 0761/383885-33

info@oekogeno-swh.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.